

**Протокол согласования договорной цены
по объекту: г. Москва,
На выполнение электромонтажных и отделочных работ**

г. Москва

« » 201_ г.

, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора

№ п/п	Поз.	Артикул	Класс нагрузки	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Материалы, руб.		Стоимость СМР, руб		Всего за единицу, руб	Итого, руб
							Ст-ть за ед.	Ст-ть всего	Ст-ть за ед.	Ст-ть всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
РАЗДЕЛ 1												
Под Раздел 1.1 Устройство перегородок												
1.1.1	Устройство перегородок с однорядным металло-каркасом толщ. 100 мм. (ПС-2 и ПН-2 профилей пр-во Россия толщ. 0,45 мм) с обшивкой гипсокартонными листами (Кнауф) двух сторон в два слоя (без подготовки под отделку)			м2	224,42	610,00	136896,20	520,00	116698,40	1130,00	253594,60	
1.1.2	Укладка мин. ваты толщ. 50 мм			м2	224,42	70,00	15709,40	50,00	11221,00	120,00	26930,40	
1.1.3	Обшивка стен гипсокартонными листами в один слой на однорядном металло-каркасом. (ПС-2 и ПН-2 профилей профилей пр-во Россия толщ. 0,45 мм) (без подготовки под отделку)			м2	27,00	300,00	8100,00	320,00	8640,00	620,00	16740,00	
1.1.4	Укладка мин. ватой толщ. 50 мм			м2	27,00	70,00	1890,00	50,00	1350,00	120,00	3240,00	
1.1.5	Обшивка вторым слоем стен из ГКЛ на клей ПВА и саморезы			м2	123,00	95,00	11685,00	140,00	17220,00	235,00	28905,00	
1.1.6	Обшивка колонн (устройство вертикальных коробов) на металлокаркасе из ГКЛ			мп	6,40	1200,00	7680,00	1300,00	8320,00	2500,00	16000,00	
1.1.7	Обшивка колонн вторым слоем и укладка утеплителя			мп	6,40	300,00	1920,00	400,00	2560,00	700,00	4480,00	
1.1.8	Демонтаж ГКЛ перегородок обшитые с одной стороны			м2	13,74	0,00	0,00	200,00	2748,00	200,00	2748,00	
1.1.9	Дополнительное усиление перегородок из ПС-2 и ПН-2 профилей в местах примыкания с вентиляцией			м2	17,70	100,00	1770,00	250,00	4425,00	350,00	6195,00	
	Итого по Под Разделу 1.1						185 650,60		173 182,40		300 505,00	
Под Раздел 1.2 Устройство потолков												
1.2.1	Устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов с металлическим каркасом пр-во Россия - горизонтальные потолки в 2 уровня под светодиодную подсветку (без подготовки под отделку)			м2	79,50	520,00	41340,00	850,00	67575,00	1370,00	108915,00	
1.2.2	Устройство потолочных лобиков на усиленном каркасе из ПН-2 и ПС-2 профилей (Кнауф) под стеклянные перегородки			мп	30,00	550,00	16500,00	800,00	24000,00	1350,00	40500,00	
1.2.3	Устройство подвесных потолков из декоративно-акустических плит по готовому каркасу с установкой направляющих из алюминиевого профиля и деталей крепления типа Армстронг			м2	198,00	0,00	0,00	275,00	54450,00	275,00	54450,00	
1.2.4	Монтаж потолочных лобиков под переход армстронга			мп	30,00	550,00	16500,00	800,00	24000,00	1350,00	40500,00	
	Итого по Под Разделу 1.2						74 340,00		170 025,00		244 365,00	
	ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 1						259 990,60		343 207,40		544 870,00	
РАЗДЕЛ 2												
Под Раздел 2.1 Отделочные работы по перегородкам и потолку (по ГКЛ поверхностям)												
2.1.1	Малярные работы по ГКЛ перегородкам (расшивка швов, шпатлевка, зашкуривание- подготовка под покраску)			м2	580,00	130,00	75400,00	250,00	145000,00	380,00	220400,00	
2.1.2	Окраска поливинилцелатными водоземлюсионными составами стен по ГКЛ поверхностям и сборным конструкциям, подготовленным под окраску за два раза (краска Dulux vinyl mat)			м2	485,00	100,00	48500,00	100,00	48500,00	200,00	97000,00	
2.1.3	Малярные работы по ГКЛ потолкам (расшивка швов, шпатлевка, зашкуривание- подготовка под покраску)			м2	79,50	140,00	11130,00	300,00	23850,00	440,00	34980,00	
2.1.4	Окраска поливинилцелатными водоземлюсионными составами потолков по ГКЛ поверхностям и сборным конструкциям, подготовленным под окраску за два ра			м2	79,50	100,00	7950,00	100,00	7950,00	200,00	15900,00	
2.1.5	Оклейка обоев			м2	95,00	0,00	0,00	500,00	47500,00	500,00	47500,00	
2.1.6	Малярные работы по потолочным лобикам с покраской			мп	30,00	80,00	2400,00	350,00	10500,00	430,00	12900,00	
2.1.7	Малярные работы торцов перегородок с покраской			мп	20,00	80,00	1600,00	300,00	6000,00	380,00	7600,00	
2.1.8	Малярные работы по коробам (расшивка швов, шпатлевка, зашкуривание- подготовка под покраску)			мп	6,40	300,00	1920,00	800,00	5120,00	1100,00	7040,00	
2.1.9	Окраска поливинилцелатными водоземлюсионными составами коробов по ГКЛ поверхностям и сборным конструкциям, подготовленным под окраску за два раза			мп	6,40	200,00	1280,00	240,00	1536,00	440,00	2816,00	

№ п/п	Поз.	Артикул	Класс нагрузки	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Материалы, руб.		Стоимость СМР, руб		Всего за единицу, руб	Итого, руб
							Ст-ть за ед.	Ст-ть всего	Ст-ть за ед.	Ст-ть всего		
2.1.10				Малярные работы по потолочным лобикам с покраской переход армстонга	мп	30,00	80,00	2400,00	300,00	9000,00	380,00	11400,00
				Итого по Под Разделу 2.1				152 580,00		304 956,00		457 536,00
Под Раздел 2.2 Ремонт малярных работ												
2.2.1				Очистка от старых шпатлевок колонн, откосов окон и стен	м2	70,02	15,00	1050,30	45,00	3150,90	60,00	4201,20
2.2.2				Малярные работы откосов окон (шпатлевка, зашкуривание- подготовка под покраску)	м2	24,90	80,00	1992,00	250,00	6225,00	330,00	8217,00
2.2.3				Малярные работы по стенам (шпатлевка, зашкуривание- подготовка под покраску)	м2	9,39	80,00	751,20	220,00	2065,80	300,00	2817,00
2.2.4				Малярные работы по коробам-колоннам (расшивка швов, шпатлевка, зашкуривание- подготовка под покраску)	м2	35,73	80,00	2858,40	300,00	10719,00	380,00	13577,40
2.2.5				Окраска поливинилхлоридными водоэмульсионными составами коробов, откосов и стен по ГКЛ поверхностям и сборным конструкциям, подготовленным под окраску за два раза	м2	70,02	100,00	7002,00	100,00	7002,00	200,00	14004,00
				Итого по Под Разделу 2.2				13 653,90		29 162,70		42 816,60
				ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 2				166 233,90		334 118,70		500 352,60
РАЗДЕЛ 3												
Под Раздел 3.1 Электромонтажные работы												
3.1.1				Затягивание проводов и кабелей в проложенные трубы и металлические рукава, провод, кабель одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2	мп	1200,00	10,00	12000,00	14,00	16800,00	24,00	28800,00
3.1.2				Прокладка кабелей до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, кабель, масса 1 м: до 1 кг Кабели силовые с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридных композиций пониженной пожарной опасности, с низким дымо - и газовойделением, марка ВВГнг-LS, напряжение 660 В, число жил и сечение, мм2: 3x2,5	мп	1200,00	35,00	42000,00	70,00	84000,00	105,00	126000,00
3.1.3				Прокладка кабелей до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, кабель, масса 1 м: до 1 кг Кабели силовые с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридных композиций пониженной пожарной опасности, с низким дымо - и газовойделением, марка ВВГнг-LS, напряжение 660 В, число жил и сечение, мм2: 3x1,5	мп	550,00	31,00	17050,00	70,00	38500,00	101,00	55550,00
3.1.4				Прокладка кабелей до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, кабель, масса 1 м: до 1 кг Кабели силовые с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридных композиций пониженной пожарной опасности, с низким дымо - и газовойделением, марка ВВГнг-LS FR, напряжение 660 В, число жил и сечение, мм2: 3x2,5	мп	15,00	90,00	1350,00	80,00	1200,00	170,00	2550,00
3.1.5				Установка розеток при скрытой проводке со степенью защиты IP21 (без стоимости материалов)	шт.	117,00	0,00	0,00	240,00	28080,00	240,00	28080,00
3.1.6				Установка выключателей при скрытой проводке со степенью защиты IP21 (без стоимости материалов)	шт.	16,00	0,00	0,00	220,00	3520,00	220,00	3520,00
3.1.7				Установка светильников светодиодных, (в Армстронг) (без стоимости материалов)	шт.	47,00	0,00	0,00	400,00	18800,00	400,00	18800,00
3.1.8				Установка светильников встраиваемых в подвесные ГКЛ потолки точечные трансформаторные (без стоимости материалов)	шт.	8,00	0,00	0,00	480,00	3840,00	480,00	3840,00
3.1.9				Установка светильников встраиваемых в подвесные ГКЛ потолки точечные (без стоимости материалов)	шт.	30,00	0,00	0,00	380,00	11400,00	380,00	11400,00
3.1.10				Установка люстр	шт.	2,00	0,00	0,00	2500,00	5000,00	2500,00	5000,00
3.1.11				Установка бра	шт.	2,00	0,00	0,00	1200,00	2400,00	1200,00	2400,00
3.1.12				Установка светодиодной ленты (без стоимости материалов)	мп	60,00	0,00	0,00	400,00	24000,00	400,00	24000,00
3.1.13				Установка Автоматических выключателей C10A S203 ABB трехполюсный	шт.	1,00	700,00	700,00	230,00	230,00	930,00	930,00
3.1.14				Установка Автоматических выключателей C20A S203 ABB трехполюсный	шт.	3,00	900,00	2700,00	230,00	690,00	1130,00	3390,00
3.1.15				Установка Автоматических выключателей C6A и C16A однополюсные	шт.	16,00	240,00	3840,00	150,00	2400,00	390,00	6240,00
3.1.16				Установка дифавтоматов IP+N, 16 F,30mA	шт.	18,00	1650,00	29700,00	400,00	7200,00	2050,00	36900,00
3.1.17				Устройство защит. откл. 3р+N 16A, 30mA (ABB) F204	шт.	1,00	3000,00	3000,00	900,00	900,00	3900,00	3900,00
3.1.18				Установка рапачных коробов	шт.	91,00	120,00	10920,00	100,00	9100,00	220,00	20020,00
3.1.19				Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей, провод или кабель, сечение: до 2,5 мм2	шт.	500,00	12,00	6000,00	14,00	7000,00	26,00	13000,00
3.1.20				Установка щита распределительного (РЩС) Бокс накладной, 48 модулей	шт.	1,00	8000,00	8000,00	2500,00	2500,00	10500,00	10500,00
3.1.21				Установка щита распределительного (РЩО) Бокс встраиваемый, 24 модулей	шт.	1,00	3000,00	3000,00	2500,00	2500,00	5500,00	5500,00

№ п/п	Поз.	Артикул	Класс нагрузки	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Материалы, руб.		Стоимость СМР, руб		Всего за единицу, руб	Итого, руб
							Ст-ть за ед.	Ст-ть всего	Ст-ть за ед.	Ст-ть всего		
3.1.22				Установка короба ПВХ 80*50 (без стоимости материалов)	мп	5,00	0,00	0,00	300,00	1500,00	300,00	1500,00
3.1.23				Установка металлического лотка на подвесах Металлический лоток перфорированный 100x50	мп	70,00	420,00	29400,00	500,00	35000,00	920,00	64400,00
3.1.24				Прокладка труб ХВС, ГВС, металлические на подвесах	мп	20,00	400,00	8000,00	250,00	5000,00	650,00	13000,00
3.1.25				Установка счетчика Меркурий 233 ART ROL	шт.	2,00	8500,00	17000,00	1700,00	3400,00	10200,00	20400,00
3.1.26				Прокладка кабеля заземления ПВЗ 1x6	мп	40,00	40,00	1600,00	50,00	2000,00	90,00	3600,00
				Итого по Под Разделу 3.1				196 260,00		316 960,00		513 220,00
Под раздел 3.2.Слаботочка												
3.2.1				Протяжка интернет кабеля	мп	460,00	30,00	13 800,00	60,00	27 600,00	90,00	41 400,00
3.2.2				Установка интернет розеток (без стоимости материалов)	шт.	9,00	0,00	0,00	250,00	2 250,00	250,00	2 250,00
3.2.3				Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей, провод или кабель, Кабель витая пара УТР 2 4x4	шт.	9,00	15,00	135,00	100,00	900,00	115,00	1 035,00
3.2.4				Прокладка телевизионного кабеля	мп	150,00	15,00	2 250,00	50,00	7 500,00	65,00	9 750,00
				Итого по Под Разделу 3.2				16 185,00		38 250,00		54 435,00
Под Раздел 3.3 Ремонтные работы по стенам (демонтаж монтаж ГКЛ листов для прокладки кабелей)												
3.2.1				Демонтаж ГКЛ листов с максимально сохранением материалов	м2	95,70	0,00	0,00	35,00	3 349,50	35,00	3 349,50
3.2.2				Обшивка стен ГКЛ листами с восстановлением поврежденных материалов (профили и ГКЛ листы)	м2	95,70	70,00	6 699,00	100,00	9 570,00	170,00	16 269,00
				Итого по Под Разделу 3.3				6 699,00		12 919,50		19 618,50
				ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 3				219 144,00		368 129,50		587 273,50
РАЗДЕЛ 4 ДОП.РАБОТЫ												
4.1.1				Установка потолочных лючков с устройством каркаса	шт.	15,00	100,00	1500,00	1700,00	25500,00	1800,00	27000,00
4.1.2				Монтаж дополнительного каркаса под кондиционеры	шт.	3,00	200,00	600,00	1600,00	4800,00	1800,00	5400,00
4.1.3				Устройство закладных деталей из фанеры и металла	шт.	3,00	400,00	1200,00	1900,00	5700,00	2300,00	6900,00
4.1.4				Устройство проема под лючок настенного	шт.	1,00	0,00	0,00	800,00	800,00	800,00	800,00
				Итого по 4 разделу				3 300,00		36 800,00		40 100,00
				ВСЕГО ПО ВСЕМ РАЗДЕЛАМ				648 668,50		1 082 255,60		1 730 924,10
Раздел 5 Прочие												
5.1				Накладные(расходы) и Расходные материалы	компл.	1,00	13000,00	13000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2				Погрузоразгрузочные работы	шт.	19	1700,00	32300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3				Транспортные расходы	шт.	20	2170,00	43400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4				Погрузка мусора в контейнер	шт.	3	3000,00	9000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Итого по разделу 3				97 700,00		0,00		97 700,00
				Итого								
				Всего Материалы								746 368,50
				Всего Работы								1 082 255,60
				Итого								1 828 624,10
				ВСЕГО К (ОПЛАТЕ) руб.								1 828 624,10

Подрядчик:

(подпись)

Заказчик:

(подпись)